

DECYZJA

Na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 b art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1, 11, art. 89 pkt. 2 oraz art. 93 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1292 t. j.), art. 104, art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 769 t. j.), a także § 17 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. 2021. poz. 81 t. j.), po zapoznaniu się z wnioskiem z dnia 21 lipca 2025 roku (data wpływu do tut. Urzędu: 22 lipca 2025 roku), uzupełnionego w dniu 9 września Pana Janusza Kalamarza, ul. Rolskiego 24, 37-200 Przeworsk, reprezentującego Starostwo Powiatowe w Jarosławiu, ul. Jana Pawła II 17, 37-500 Jarosław w przedmiocie wydania pozwolenia konserwatorskiego na wykonanie robót budowlanych polegających na wymianie pokrycia dachu, wykonania instalacji odgromowej, remoncie przewodów kominowych oraz remontu balkonów od strony północnej w budynku przy ul. Grunwaldzkiej 7 w Jarosławiu na działce nr ewid. 2349/1 – obręb 5 Jarosław

pozwalam

Starostwu Powiatowemu w Jarosławiu, ul. Jana Pawła II 17, 37-500 Jarosław na wykonanie robót budowlanych polegających na wymianie pokrycia dachu, wykonaniu instalacji odgromowej, remoncie przewodów kominowych oraz remoncie balkonów od strony północnej w budynku przy ul. Grunwaldzkiej 7 w Jarosławiu, na działce nr ewid. 2349/1 – obręb 5 Jarosław, zgodnie z projektem architektoniczno-budowlanym pn. „Wymiana pokrycia dachu wraz z wykonaniem instalacji odgromowej, remont przewodów kominowych oraz remont balkonów od strony północnej w budynku przy ul. Grunwaldzkiej 7 w Jarosławiu na działce nr ewid. 2349/1 – obręb 5 Jarosław”, opracowanym przez SAN-PROJ usługi projektowe, Janusz Kalamarz, ul. Głęboka 3, 37-200 Przeworsk, stanowiącym integralną część niniejszej decyzji.

Informuję ponadto, że pozwolenie może zostać wznowione, a następnie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Niniejsze pozwolenie zachowuje ważność do dnia 31 grudnia 2028 roku.

UZASADNIENIE

Na mocy regulacji procesowych zawartych w art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 769 t. j.) Podkarpacki Wojewódzki Konserwator Zabytków postanawia odstąpić od uzasadnienia niniejszej decyzji, gdyż przedmiotowe rozstrzygnięcie w całości uwzględnia żądanie Strony, które jest zgodne z zakresem prawnej ochrony

konserwatorskiej budynku przy ulicy Grunwaldzkiej 7 w Jarosławiu wpisanego do rejestru zabytków decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Przemyślu z dnia 6 czerwca 1983 roku pod numerem A-436. Zgodnie z tym, orzeczono jak w sentencji.

Przywołanie przepisów art. 6 i art. 7, ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami określa zakres przedmiotowy ochrony konserwatorskiej. Art. 36 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami powołano, gdyż zezwolenie dotyczy prac na terenie wpisanym do rejestru zabytków. Powołanie przepisów art. 89, art. 93 tejże ustawy znajduje podstawę w zakresie właściwości miejscowej, rzeczowej i instancyjnej Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków do rozpoznania niniejszej sprawy. Powołanie przepisów § 17 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 roku w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków uzasadnia obowiązek uzyskania przez właściciela zabytku pozwolenia w formie decyzji i precyzuje treść tego pozwolenia. Art. 104 Kpa powołano, gdyż decyzja załatwia przedmiotową sprawę.

Od niniejszej decyzji przysługuje Stronom – na podstawie art. 129 § 1 i 2 Kpa – za moim pośrednictwem, odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Na podstawie art. 127 a § 1 i 2 Kpa informuję, że w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję; z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie ww. prac na terenie wpisanym do rejestru nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa Budowlanego.

Decyzja niniejsza stała się ostateczna

w dniu 22.10.2025

Przemyśl, dnia 24.10.2025



Z upoważnienia
Podkarpackiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków
Janusz Gremski
starszy inspektor

Z upoważnienia
Podkarpackiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków
Janusz Gremski
starszy inspektor

Otrzymują:

1. Starostwo Powiatowe w Jarosławiu, ul. Jana Pawła II 17, 37-500 Jarosław
+ zał.

Do wiadomości:

1. Burmistrz Miasta Jarosławia
2. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Jarosławiu,
ul. Poniatowskiego 6, 37-500 Jarosław
3. Teczka obiektu
4. Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków z siedzibą w Przemyślu,
ul. Jagiellońska 29, 37-700 Przemyśl + zał.

